

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου 30

27 Ιανουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4303 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ.Γ. 199 στο Άργος Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55, περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν .1577/85.

4. Το Π.Δ. 25/9.5.89 (ΦΕΚ 264Δ) που εντάσσει στο σχέδιο πόλεως Άργους την περιοχή και καθορίζει τους όρους δόμησης αυτής.

5. Την αρ. 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 792Β) κοινή Απόφαση των Υπ. Εσωτερικών, Δημοσίας Τάξεως και Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, με την οποία μεταβιβάζεται στον Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85, Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2081/92 και ειδικότερα το άρθρο 29Α αυτού.

7. Την από 5.12.91 αίτηση των Ηλία και Βασιλικής Μπόμπου, οι οποίοι ζητούν την τροποποίηση.

8. Τις αρ. 237/92 και 336/92 Αποφάσεις του Δ.Σ. Άργους.

9. Την αρ. 85/8/7/14.12.92 σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ο.Τ. Γ 199 στο Άργος, που αφορά κλείσιμο αυτού όπως φαίνεται στο συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του ΤΠ-ΠΕ Ν. Αργολίδας, συνοδεύει την παρούσα Απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής, με την παρατήρηση ότι ο συντελεστής δόμησης που θα ισχύει θα είναι αυτός που ισχύει για το σύνολο του Ο.Τ. Γ 199.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ακροτελεύτιο Άρθρο

Από τις διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Ναύπλιο, 5 Ιανουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΡΓΟΥΣ
ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ 24, 25, 30, 31, 5.11, 6.11
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ:

1) Τού μέχρι σήμερα ισχύοντος σχεδίου: Εμβαδόν 200 m²
Κάλυψη 70%
Σ.Δ. 1.8
Ύψος 11.90 m
Πρασιά 10.00 m

2) Των νεοεισαχθέντων χρήσεων στό Γ.Π.Σ. ΦΕΚ 364/Δ-5-89
Εμβαδόν 400 m²
Κάλυψη 50%
Σ.Δ. 0.8
Ύψος Τομέας ΙΙΙ 5 15.00 m

———— Διατηρούμενη οικοδομική γραμμή
———— Νέα Οικοδομική γραμμή

Τό παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει τήν υπ' αρ 4303/5.1.93. απόφαση Νομάρχη Αργολίδος κ' αφορά Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Άργους στό Ο.Τ. Γ 199

ΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Προϊστάμενος

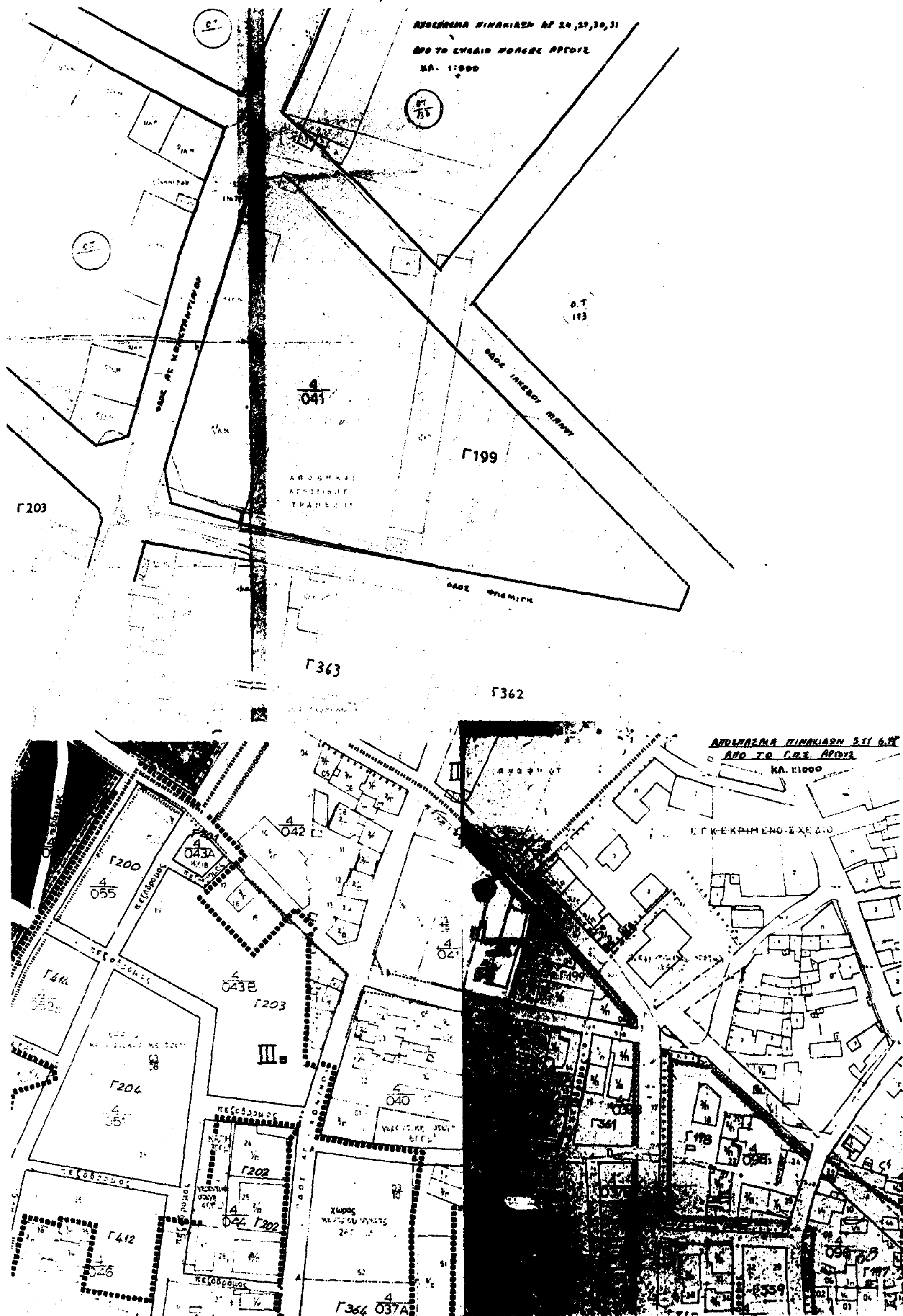


Ναύπλιον 5-1-93

Βασ. Μπεσεβίτζης
Αρχ. Μηχ. με Α' βαθμό



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΗΛΙΑΣ ΜΠΟΜΠΟΣ κ. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΗΛ. ΜΠΟΜΠΟΥ	
ΕΡΓΟ		
ΘΕΣΗ	ΑΡΓΟΣ Ο.Τ. Γ199	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Δ ΡΟΥΣΣΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΡΓΟΣ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ199	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ -
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:1000 κ. 1:500	ΑΡΧΕΟΘ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1991	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Αρ. Μητρ. ΑΡΓΟΣ - Ζαΐμη Α.Μ.	


4
041
Γ199
Γ203
Γ363
Γ362
ΚΛ. 1:1000
Γ200
4
055
4
042
4
043Β
Γ203
4
041
Γ204
4
051
Γ202
4
040
4
044
Γ412
4
046
Γ364
4
037Α
Γ361
Γ198

Αριθ. 16711/582 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γλυκών Νερών Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 07 για χαρακτηρισμό ιδιωτικής οδού ως κοινοτικού πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 π.δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αρ. 71/91 γνωμοδότηση του κοινοτικού Συμβουλίου Γλυκών Νερών.

6. Την από 11.9.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Αν. Αττικής (Συνεδρ. 29, πράξη 4).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ στο Ο.Τ. 7 για χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού Τραπεζούντος σε κοινοτικό πεζόδρομο πλάτους 4.30 μ. καθόλο το μήκος αυτού, όπως αυτός φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα με πράσινη και ερυθρά γραμμή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 25 Σεπτεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/νση Πολεοδομίας
Τμήμα Α' (Γραφείο Τροποποιήσεων)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ στο Ο.Τ. 7 με χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού Τραπεζούντος σε κοινόχρηστο πεζόδρομο πλάτους 4.30 μ

…ίνεται με την …αριθ. 16711/582/92
…φαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικ…
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
…ΝΣΗ Π.Δ.Α.Α.

ΑΠΑΦΛΕΣΣΑ
ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ
ΙΚΩΤΣΟΥ
Ο.Τ. 06
Ο.Τ. 07
12.00
10.00
4.00
2.00 / 4.30 / 2.00

Αριθ. 4288/91 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως νέου οικισμού Πελοπίου - Πλατάνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Την αριθ. Ε 9901/16.3.68 Απόφαση με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως νέου οικισμού Πελοπίου - Πλατάνου, με τους όρους δόμησης.

12. Την αριθ. 28/91 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πουρναρίου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως νέου οικισμού Πελοπίου Πλατάνου (δημιουργία νέων οικοπέδων και δρόμου).

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:1000 υπογράφεται ή θεωρείται από τον Προϊστάμενο ΕΤΣΑΣ με ημερομηνία 30.7.1991 στο οποίο απεικονίζεται η δημιουργία νέων οικοπέδων, για τις ανάγκες των κατοίκων με τα στοιχεία 151 - 152 - 153 - 154 - 155 - 156 - 157, η μεταφορά του οικοπέδου 131, και η δημιουργία νέου δρόμου με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 10/92 πρακτικό αυτού θέμα 9ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως του νέου οικισμού Πελοπίου Πλατάνου που αφορά α) Την προσθήκη νέων οικοπέδων, για τις ανάγκες των κατοίκων, με τα στοιχεία 151 - 152 - 153 - 154 - 155 - 156 - 157 β) Την μεταφορά του οικοπέδου 131 στο σημείο που απεικονίζεται και γ) Την δημιουργία δρόμου με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α και τα αναγραφόμενα πλάτη, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παραρτημά της.

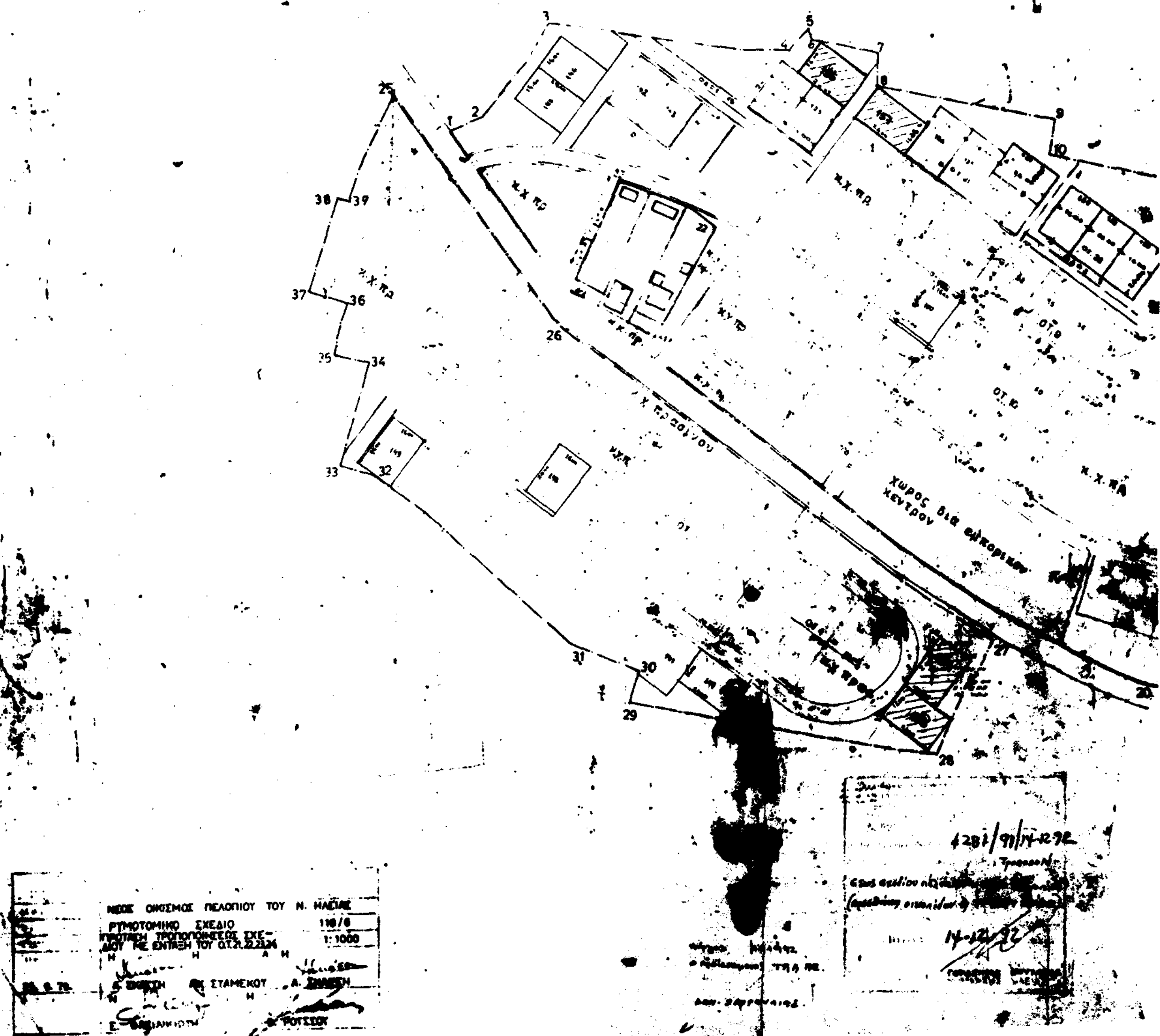
Από τις διατάξεις της παραπάνω απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσιευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτήριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 14 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ


ΝΕΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΛΟΠΙΟΥ ΤΟΥ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1:1000
ΣΤΑΜΕΚΟΥ
χωρος δια κεντρον
4281/91/14-12-92

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΛΟΠΙΟΥ
ΗΛΕΙΑΣ

Κλῖμαξ 1:1000

[illegible] ΔΗΜΟΣ. ΕΡΓΩΝ
Γ.Δ.Λ.Ε. Υπηρεσία Οἰκισμοῦ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Δημιουργείται δρόμος με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ με τα πλάτη που αναφέρονται σε αυτόν.

2. Μ[illegible]ίρεται το οικοπέδο 151 στο σημείο που απημειώνεται.

3. Δημιουργούνται νέα οικοπέδα για τις ανάγκες των κατοίκων με τα στοιχεία 151-152-153-154-155-156-157 διαστάσεων 16.00×24.00.

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΥΜΠΕΠΛΗΡΩΜΕΝΟΝ ΔΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘ 118/4α ΣΧΕΔΙΟΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΓΚΡΙΘΕΝ ΔΙΑ ΤΗΣ ΥΠ'ΑΡΙΘ Ε 8901/865/16-3-68 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ.

Αθήναι, Ιανουάριος 1975

Η ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ	Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο. ΣΤΥΓΙΟΤΡΙΑΔΟΥ	Δ. ΖΑΓΑΝΙΚΗΣ	Γ. ΡΑΖΗΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Πύργος 30-9-92

ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Δημ. [illegible]	1. Σπύρος Αμπατζίδης
ο Γραμματέας	2. [illegible] Παπαδόπουλος
Αθ. Σκουμπούρης	3. Χαρ. [illegible]